

## ÖFFENTLICHER TEIL DES BESCHLUSSPROTOKOLLS

Gremium: Ortsgemeinderat Warmsroth

Sitzung am: 08.11.2023

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus Warmsroth,  
Bergstraße 39, 55442 Warmsroth

Sitzungsdauer: 19:00 - 20:55 Uhr

- 
1.  öffentliche Sitzung von TOP 1 bis 7  nichtöffentliche Sitzung von TOP 8 bis 9
  2. Sitzungsteilnehmer siehe Folgeseite
  3. Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde. Außerdem stellte er die Beschlussfähigkeit fest.
  4. Einwendungen gegen die letzte Niederschrift wurden  
 erhoben (siehe Anlage)  nicht erhoben
  5. Es wurde die Änderung der Reihenfolge von Beratungsgegenständen durch einfachen Mehrheitsbeschluss  
 beschlossen  nicht beschlossen
  6. Die Ergänzung der Tagesordnung und Streichung von Beratungsgegenständen wurde mit einer Mehrheit von 2/3 der abgegebenen Stimmen des Rates  
 beschlossen (siehe Anlagen)  nicht beschlossen
  7. Weitere Angaben zum Ablauf der Sitzung (z.B. Unterbrechungen):
  8. Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus den Anlagen 1-1, die Bestandteil dieses Protokolls sind.
  9. Beschlossen laut Beschlussvorlage  
einstimmig: TOP 8  
mehrheitlich: TOP
  10. Anlagen zu TOP: 1-7, 9

Datum: 24.11.2023

Gesehen:

Bürgermeister

---

Vorsitzender

---

Schifführer I (Sitzung)

---

Schifführer II (Verwaltung)

## TEILNEHMERVERZEICHNIS

|               |                           |
|---------------|---------------------------|
| Gremium:      | Ortsgemeinderat Warmsroth |
| Vorsitzender: | Hanspeter Straub          |
| Sitzungstag:  | 08.11.2023                |
| Sitzungszeit: | 19:00 Uhr - 20:55 Uhr     |

| Teilnehmer | Anwesend<br>Entschuldigt<br>Unentschuldigt |   |   | anwesend von TOP bis TOP<br>(wenn nicht gesamte Sitzung) |
|------------|--------------------------------------------|---|---|----------------------------------------------------------|
|            | A                                          | E | U |                                                          |

### a) RATSMITGLIEDER / AUSSCHUSSMITGLIEDER

|                                        |   |   |  |                        |
|----------------------------------------|---|---|--|------------------------|
| Ortsbürgermeister<br>Straub, Hanspeter | X |   |  |                        |
| Hessel, Markus                         | X |   |  |                        |
| Wahlen, Rainer                         | X |   |  |                        |
| Heinrich, Jessica                      | X |   |  | anwesend bis 20:43 Uhr |
| Hilger, Benjamin                       | X |   |  |                        |
| Berger, Stephan                        |   | X |  |                        |
| Holocher, Oliver                       |   | X |  |                        |
| Keller, Wilhelm                        | X |   |  |                        |
| Engelhardt, Björn                      | X |   |  |                        |

### Namen weiterer eingeladenener/teilnehmender Personen

|                                   |   |  |  |  |
|-----------------------------------|---|--|--|--|
| Erste Beigeordnete<br>Stern, Elke | X |  |  |  |
| Schriftführerin<br>Schwarz, Lisa  | X |  |  |  |

Anlage: 1

## TAGESORDNUNG

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Gremium:      | Ortsgemeinderat Warmstroth |
| Sitzungstag:  | 08.11.2023                 |
| Sitzungszeit: | 19:00 Uhr - 20:55 Uhr      |

### **Öffentlicher Teil:**

1. Beantwortung der fristgemäß eingereichten schriftlichen Fragen der Einwohner gemäß § 21 der Geschäftsordnung (Einwohnerfragestunde)
2. Bestandsaufnahme Biotop
3. Bestandsaufnahme Gewerbepark
4. Glasfaserhausanschluss - Einbau und Termine
5. Bornberg - Parkplätze und weiteres
6. Friedhofsglocke - Läutwerk
7. Mitteilungen und Anfragen

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmsroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 1 (öffentlich)

---

Betreff: Beantwortung der fristgemäß eingereichten schriftlichen Fragen der Einwohner gemäß § 21 der Geschäftsordnung (Einwohnerfragestunde)

---

Es liegen keine fristgemäß schriftlichen eingereichten Anfragen gemäß § 21 der Geschäftsordnung des Verbandsgemeinderates Langenlonsheim-Stromberg vor.

Auch seitens der Anwesenden werden keine Fragen an Ortsbürgermeister Straub und die anwesenden Ratsmitglieder herangetragen.

---

I II III IV V

Anlage: 3

Seite

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 2 (öffentlich)

---

Betreff: Bestandsaufnahme Biotop

---

Ortsbürgermeister Straub führt kurz in den Tagesordnungspunkt ein und berichtet von dem am 13. Oktober stattgefundenen Vor-Ort-Termin, an dem neben einigen Ortsgemeinderatsmitgliedern, VertreterInnen der VG-Verwaltung, der Forstwirtschaft auch die Planungsfirma „enviro“ teilgenommen haben. Ein Treffen des Ortsbürgermeisters Straub mit Herrn Lang, Revierleiter des Forstreviers Stromberg, fand vorbereitend separat statt. Dabei geht Herr Straub auf die derzeitigen Planungen zur Neuanlegung des Biotops an diesem Standort ein.

Darüber hinaus teilt Herr Straub mit, dass bereits eine Förderzusage vorliegt, bei der der Eigenanteil der Ortsgemeinde bei ca. 1/3 der Gesamtkosten liegt. Herr Straub beabsichtigt, die für die Ortsgemeinde Warmstroth zur Verfügung stehenden KipKi-Mittel ebenfalls in die Maßnahme der Neuanlegung eines Biotops miteinfließen zu lassen. Die für die Ortsgemeinde Warmstroth zugeteilten KipKi-Mittel betragen über 9 Tsd. Euro.

Aus dem Rat wird angemerkt, dass das geplante Biotop lediglich minimal zum Hochwasserschutz beitrage, da die im Falle eines Starkregenereignisses aufkommenden Wassermassen daran vorbeifließen würden.

Darüber hinaus wird vorgeschlagen, die bereits vorhandenen historischen Wassergräben zu reaktivieren, da diese Gräben dem Hochwasserschutz dienen. Ebenfalls existiere im Wald eine Stelle bzw. ein weiterer Graben in der Art eines Auffangbeckens. Von diesem Auffangbecken verläuft ein bereits angelegtes Rohrsystem.

Zum dem Vorschlag, die vorhandenen Wassergräben zu reaktivieren, wird eine Begehung und Besprechung mit dem Landwirt Herrn Schitthof sowie auch mit weiteren älteren Warmrother Bürgern empfohlen.

Gesamtbetrachtet müssen zudem die Kosten und der Nutzen gegeneinander abgewogen werden.

**Der Ortsgemeinderat einigt sich darauf, einen kurzfristigen Besichtigungstermin mit den Ratsmitgliedern, dem zuständigen Fachbereich der Verbandsgemeindeverwaltung, ggfls. weiterer zuständiger Behörden, sowie Herrn Schittorf zu vereinbaren, um die besagten Gräben anzuschauen um Möglichkeiten einer etwaigen Reaktivierung dieser Gräben im Sinne des Hochwasserschutzes auszuloten. Dieser Besichtigungstermin soll zeitnah (in der 46., spät. in der 47. KW) stattfinden.**

**Weiter wird vereinbart, eine topografische Karte für dieses Gebiet anzufordern.**

Eine entsprechende Beschlussfassung diesbzgl. erfolgt in der nächsten Ortsgemeinderatssitzung im Dezember diesen Jahres.

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 3 (öffentlich)

---

Betreff: Bestandsaufnahme Gewerbepark

---

*(Ratsmitglied Hilger rückt ab.)*

Auf das Protokoll der Ortsgemeinderatssitzung am 14. September 2023, TOP 3 „Beratung und Beschlussfassung zur weiteren Vorgehensweise "Gewerbepark Warmstroth", insbesondere Gestaltungsverhandlungen mit der Baytree Deutschland GmbH“, wird verwiesen.

In der ersten Projektgruppensitzung wurden Themen gesammelt und nach Kategorien gebündelt. Diese gebündelten Themenbereiche wurden in den jeweiligen Arbeitsgruppensitzungen behandelt.

In der bereits stattgefundenen zweiten Projektgruppensitzung wurden die in den Arbeitsgruppen behandelten Themenbereiche und daraus resultierende Fragen zusammengetragen, um diese anschließend im Rahmen der dritten Projektgruppensitzung an Baytree zu richten. Die dritte Projektgruppensitzung findet am 29. November statt.

Es wird mitgeteilt, dass die Visualisierungen von Baytree aktualisiert und auf der Homepage online gestellt wurden.

### Betr. Photovoltaik-Anlagen:

Es wird angeregt weitere Unternehmen bzw. Anbieter für die Errichtung von PV-Anlagen anzuhören, mit dem Ziel etwaig künftig zu erlangende Einnahmen aus den Photovoltaik-Anlagen des Gewerbegebietes zu reinvestieren um fortlaufende Einnahmen zu generieren.

Das Thema „Photovoltaik-Anlagen“ wird zudem ausführlich in der nächsten Projektgruppensitzung behandelt werden.

Generell sei es jedoch zielführend, sich –losgelöst von der Projektgruppenarbeit– bereits zum jetzigen Zeitpunkt informativ breit aufzustellen und weitergehende Informationen betr. PV-Anlagen einzuholen.

Herr Hilger und Herr Engelhardt treten diesbzgl. nochmals in bilateralen Kontakt. Der Rat wird im Nachgang dazu entsprechend informiert.

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 4 (öffentlich)

---

Betreff: Glasfaserhausanschluss - Einbau und Termine

---

Ortsbürgermeister Straub berichtet zu den Glasfaser-Infoplakaten der Westconnect GmbH.

Der Anbieter macht damit auf die Bürgerinformationsveranstaltung am kommenden Dienstag, den 14. November, ab 19:00 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus, aufmerksam. Darüber hinaus werden am Mittwoch, den 29. November und am Donnerstag, den 14. Dezember, jeweils von 16 bis 18 Uhr Beratertage im Dorfgemeinschaftshaus angeboten. Bei den Beratertagen besteht zudem die Möglichkeit die entsprechenden Anträge gemeinsam mit einem Fachberater auszufüllen/abzuschließen.

Weitere Informationen finden Sie im Internet unter: [Warmstroth - E.ON \(eon-highspeed.com\)](http://Warmstroth - E.ON (eon-highspeed.com)) .

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 5 (öffentlich)

---

Betreff: Bornberg - Parkplätze und weiteres

---

Herr Straub erläutert kurz die Historie, wie es zur einstigen Einführung eines Parkverbotes und der Errichtung der noch vorhandenen Schwelle kam. Die Parkverbotszone wurde mittlerweile wieder aufgehoben.

Erst kürzlich wurde jedoch an Herrn Straub herangetragen, erneut eine Parkverbotszone im Kurvenbereich einzuführen.

Es erfolgt der Austausch im Rat.

Insbesondere wird dabei auf das Parkverbot Kraft Gesetz –§ 12 „Halten und Parken“ der Straßenverkehrs-Ordnung– hingewiesen.

Im Hinblick auf das vorherrschende Gefahrenpotential beim Parken in diesem besagten Kurvenbereich **einigt sich der Ortsgemeinderat darauf, erneut im Mitteilungsblatt auf das Parkverbot gemäß § 12 StVO aufmerksam zu machen. Darüber hinaus soll in Form von verstärkten Kontrollen durch das Ordnungsamt sowie der Möglichkeit zur Anzeige anhand dem Ordnungsamt zugesandten aussagekräftigen Bildmaterial auf ein künftiges konsequentes Vorgehen gegen nicht korrektes Parken hingewiesen werden.**

**Bezüglich der Schwelle ergeht folgende Beschlussfassung:  
Der Ortsgemeinderat beschließt mit 3 Ja-Stimmen die Entfernung der Schwelle.**

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 6 (öffentlich)

---

Betreff: Friedhofsglocke - Läutwerk

---

Die Firma Rinker hatte die Mechanik der Friedhofsglocke überprüft und repariert. Wider Erwarten ist die Glocke wieder defekt bzw. nicht funktionsfähig.

Die Kosten einer neuen Glockenanlage inkl. Einbau, durch die Firma Rinker, betragen 3.233,23 Euro. Dieses Angebot der Firma Rinker liegt Herrn Straub bereits vor. Ein entsprechender Wartungsvertrag ist in diesem Angebot nicht enthalten und müsste bei Bedarf separat abgeschlossen werden.

### **Beschlussfassung:**

Aufgrund der Annahme, dass eine weitere Reparatur der Friedhofsglocke nicht zielführend ist, wird beschlossen, eine neue Glockenanlage durch die Firma Rinker einbauen zu lassen. Auf das obige Angebot wird verwiesen.

Ortsbürgermeister Straub stellt den Antrag, eine neue Glockenanlage für die Friedhofsglocke von der Firma Rinker einbauen zu lassen.

**Abstimmungsergebnis:** Zustimmung durch Stimmenmehrheit, bei einer Nein-Stimme.

Darüber hinaus einigt sich der Ortsgemeinderat darauf, keinen separaten jährlichen Wartungsvertrag abzuschließen. Ggfls. könne ein Wartungsvertrag für größere Zeiträume in Betracht gezogen werden.

## Beschlussprotokoll

---

Gremium: Ortsgemeinderat Warmstroth

Sitzung am: 08.11.2023

---

TOP: 7 (öffentlich)

---

Betreff: Mitteilungen und Anfragen

---

- **Baumbepflanzung im Neubaugebiet 2**

Die Baumbepflanzung im Neubaugebiet 2 ist abgeschlossen.

Die freigebliebenen Flächen wurden so angelegt, dass Blumenbeete angelegt werden können. Zudem sollen drei Sitzbänke gestellt werden.

Herr Straub dankt den Beteiligten, die an der Baumbepflanzung mitgewirkt haben.

- **Brücke über den Welschbach.**

Herr Straub nahm an der gestrigen Stromberger Stadtratssitzung teil. Dort wurde beschlossen, dass sich die Stadt Stromberg bei einer Behelfslösung beteiligt. Diese finanzielle Beteiligung muss jedoch noch im Nachtragshaushalt angemeldet werden. Wann die Gelder zur Sanierung der Brücke über dem Welschbach tatsächlich zur Verfügung stehen, ist derzeit nicht bekannt.

- **Kirmes**

Herr Ortsbürgermeister Straub dankt den an der Kirmes Mitwirkenden.

- **St. Martin Umzug**

Am Montag, den 13. November, findet der traditionelle Umzug zu St. Martin statt. Der Umzug beginnt um 18 Uhr am Dorfgemeinschaftshaus. Nach dem Umzug durch das Dorf wird zum Martinsfeuer eingeladen. Anschließend können sich die Kinder im Dorfgemeinschaftshaus eine Martinsbrezel abholen.

- **Weihnachtsmarkt**

Der Weihnachtsmarkt findet wie gewohnt am ersten Freitag im Dezember statt.

- **Spielplatz**

- Das Ratsmitglied Frau Heinrich berichtet, dass der Spielplatz in den letzten Tagen sehr vermüllt wurde.
- Bzgl. des Fallschutzes wird Herr Straub auf Herrn Berger zugehen, um den aktuellen Sachstand diesbzgl. zu erfragen.
- Im Frühjahr 2024 ist ein „Helfereinsatz“ geplant, um die Spielgeräte zu säubern.

- **Sportplatz / Trampolin**

Frau Heinrich berichtet, dass das Trampolin am Sportplatz erhebliche Sicherheitsmängel aufweist.

**Ende der öffentlichen Sitzung: 20:19 Uhr**